УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель

генерального директора

ОАО «Центр «Омега»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Б. Заболотный

**ПРОТОКОЛ № 2 рассмотрения заявок**

**на участие в открытом в открытом тендере**

**лот №6** «Выполнение работ по устройству внутриплощадочных сетей по объекту: «Главный медиацентр (пресс-, телецентр), включая комплексы зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды на 600 мест и на 4200 номеров, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство): 4 этап: Комплексы зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды, состоящие из девятнадцати 5-ти этажных жилых домов на 826 квартир (925 номеров), Имеретинская низменность». Участок № 12.», включающие в себя: сети электроснабжения 0,4кВ, сети наружного электроосвещения, сети хозяйственно-питьевого водопровода, сети хозяйственно-бытовой канализации, сети ливневой канализации, сети теплоснабжения»

г. Сочи, г. Краснодар (видеосвязь) «22» июня 2012г.

(Место проведения процедуры рассмотрения)

**1. Тендер проводит Заказчик:**

Открытое акционерное общество «Центр передачи технологий строительного комплекса Краснодарского края «Омега» (ОАО «Центр «Омега»), 350063, г. Краснодар, ул. Кирова, 3, тел. (861) 268-12-23, факс (861) 262-26-46; e-mail: [info@omega2014.ru](mailto:info@omega2014.ru).

**2. Место, дата рассмотрения заявок на участие в тендере.**

Заявки на участие в тендере рассматривались закупочной комиссией 22 июня 2012 г. по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н, Имеретинская низменность, Олимпийский парк, штаб строительства ОАО «Центр «Омега», а также г. Краснодар, ул. Кирова, 3 (видеосвязь).

Рассмотрение заявок на участие в тендере начато 25 мая 2012 г. в 14 часов 00 минут по московскому времени.

**3. Предмет договора:** работы по устройству внутриплощадочных сетей на объекте: «Главный медиацентр (пресс-, телецентр), включая комплексы зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды на 600 мест и на 4200 номеров, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство): 4 этап: Комплексы зданий и сооружений для размещения представителей средств массовой информации с уровнем сервисного обслуживания 3 звезды, состоящие из девятнадцати 5-ти этажных жилых домов на 826 квартир (925 номеров), Имеретинская низменность». Участок № 12.»

Извещение о проведении настоящего тендера, а также тендерная документация размещены 8 июня 2012 года на официальном сайте ОАО «Центр «Омега» <http://www.omega2014.ru>.

**Существенные условия договора:**

Место выполнения работ: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, участок №12, в соответствии с требованиями тендерной документации.

Начальная (максимальная) цена договора (цена лота): 135 531 272,63 рубля (сто тридцать пять миллионов пятьсот тридцать одна тысяча двести семьдесят два рубля 63 копейки). Предлагаемая участником цена договора не должна превышать указанную начальную (максимальную) цену договора (цену лота). Все налоги, пошлины и прочие сборы, а также затраты на перевозку, страхование и другие обязательные платежи, которые исполнитель договора должен оплачивать в соответствии с условиями договора или на иных основаниях, должны быть включены в расценки и общую цену заявки, представленной Участником закупки.

Основные требования к качеству и техническим характеристикам, объёмам работ, инженерному и технологическому оборудованию, качеству строительных материалов, изделий и конструкций, результату работ: установлены в технической части тендерной документации (ч. 5).

Срок выполнения работ: общая продолжительность работ не должна превышать 90 (девяносто) календарных дней со дня заключения договора и передачи заказчиком Рабочей документации по Объекту.

Форма, сроки и порядок оплаты работ: безналичный расчет, авансовый платеж в размере 30% (тридцать процентов) от стоимости договора в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания сторонами Договора и предоставления Подрядчиком счета. Оплата выполненных работ по договору производится ежемесячно в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания сторонами акта о приемке выполненных работ по форме № КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме № КС-3 на основании предоставленного счета, с пропорциональным удержанием суммы аванса.

Обязательные требования к участникам закупки:

1) Соответствие участника закупки требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим виды строительно-монтажных работ, являющимся предметом настоящей закупки;

2) Непроведение ликвидации участника закупки – юридического лица и отсутствия принятия арбитражным судом решения о признании участника закупки – юридических лиц, индивидуальных предпринимателей банкротами и об открытии конкурсного производства;

3) Неприостановление деятельности участника закупки в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях на день рассмотрения заявки на участие в закупке;

4) Отсутствие у участника закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

5) Отсутствие сведений об участниках закупки в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ, и (или) в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

Иные требования к участнику закупки: Наличие у участника закупки свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией в соответствии с действующим законодательством. Обязательное наличие в свидетельстве следующих видов работ, в соответствии с Перечнем видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства (Приказ Минрегионразвития России от 30.12.2009 г. № 624):

III. Виды работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту

16. Устройство наружных сетей водопровода

16.1. Укладка трубопроводов водопроводных

16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей

16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов

16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

17. Устройство наружных сетей канализации

17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных

17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных

17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей

17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев

17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации

17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках

17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия

18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше

18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения

18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения

18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20.1. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 1 кВ включительно

20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно

Пункты 20.1-20.2 необходимо выполнить собственными силами, в случае отсутствия у участника закупки в СРО допуска к следующим видам работ по пунктам 16.1-16.4; 17.1-17.7; 18.1-18.5 участник имеет право привлечь сторонние организации, при этом обязательно наличие у участника допуска к следующим работам по организации строительства:

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.5. Объекты теплоснабжения

33.7. Объекты водоснабжения и канализации

**4. Состав закупочной комиссии** по объекту определенприказом от 19.04.2012 г. №49 «Об утверждении состава закупочных комиссий ОАО «Центр «Омега» для проведения закупок»:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Комиссии | 1-й заместитель генерального директора | Заболотный Александр Борисович |
| Заместитель председателя Комиссии | Главный инженер | Хлебников Сергей Степанович |
| Члены Комиссии | Заместитель генерального директора | Коренюк Татьяна Александровна |
| Главный бухгалтер | Давиденко Людмила Ивановна |
| Начальник технического отдела | Кундин Денис Анатольевич |
| Начальник отдела размещения заказов и комплектации | Капирулин Сергей Михайлович |
| Руководитель дирекции по проектированию и строительству комплекса гостиниц на 4200 и 285 номеров | Кривко Сергей Львович |
| Руководитель отдела безопасности | Бурлаков Вячеслав Степанович |
| Начальник отдела ценообразования и сметных расчетов | Павлова Екатерина Игоревна |
| Заместитель начальника юридического отдела | Чеботарева Татьяна Александровна |
| Секретарь Комиссии | Заместитель начальника отдела размещения заказов и комплектации | Пожидаев Вячеслав Валентинович |

На заседании комиссии присутствуют 10 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна.

**5. Общее количество конвертов с заявками на участие в тендере -** 5 (пять). Сведения и документы в отношении каждой заявки на участие в тендере оглашены на процедуре вскрытия и указаны в протоколе №1 от 21.06.2012.

**6. Комиссией рассмотрены** все поданные заявки на участие в тендере на соответствие заявки и участника закупки требованиям, установленным тендерной документацией.

| Рег. номер заявки | Сведения об участнике закупки, подавшем заявку на участие в тендере | Результаты рассмотрения |
| --- | --- | --- |
| 1 | **Общество с ограниченной ответственностью «Альтерра»**  в лице генерального директора  Бельченко Т.А.  Юридический адрес:  344082, г. Ростов-на Дону, ул. Московская, 34  Почтовый адрес:  344019, г. Ростов-на Дону, ул. Искусственная, 2а | 1. Заявка на участие в тендере соответствует требованиям тендерной документации.  2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации, в том числе не числится в реестре недобросовестных поставщиков. |
| 2 | **Закрытое акционерное общество «Строительно-монтажное Управление №303»**  в лице генерального директора  Мусихина В.В.  Юридический адрес:  199226, г. Санкт-Петербург,  ул. Нахимова, д.26 лит. А, пом. 4Н  Почтовый адрес:  199226, г. Санкт-Петербург,  ул. Нахимова, д.26 лит. А, пом. 4Н | 1. Заявка на участие в тендере соответствует требованиям тендерной документации.  2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации, в том числе не числится в реестре недобросовестных поставщиков. |
| 3 | **Общество с ограниченной ответственностью «Балтия Инженеринг»**  в лице генерального директора  Кадкина О.В.  Юридический адрес:  236010, г. Калининград, пер. Парковый, д. 7, строение 3, 25  Почтовый адрес:  236010, г. Калининград, пер. Парковый, д. 7, строение 3, 25 | 1. Заявка на участие в тендере соответствует требованиям тендерной документации.  2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации, в том числе не числится в реестре недобросовестных поставщиков. |
| 4 | **Открытое акционерное общество**  **«Мосинжстрой»**  в лице генерального директора  Вайсмана Г.С.  Юридический адрес:  123104, г. Москва, ул. Малая Бронная, 15Б  Почтовый адрес:  123104, г. Москва, ул. Малая Бронная, 15Б | 1. Заявка на участие в тендере соответствует требованиям тендерной документации.  2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации, в том числе не числится в реестре недобросовестных поставщиков. |
| 5 | **Общество с ограниченной ответственностью «Ш.А.Р.М.»**  в лице генерального директора  Болтачева Я.В.  Юридический адрес:  354340, г. Сочи, ул. Гастелло, 28  Почтовый адрес:  354057, г. Сочи, ул. Дагомысская, 42а | 1. Заявка на участие в тендере соответствует требованиям тендерной документации.  2. Участник закупки соответствует требованиям законодательства, тендерной документации, в том числе не числится в реестре недобросовестных поставщиков. |

**7. По итогам рассмотрения заявок** на участие в тендере, руководствуясь Положением о закупке товаров, работ, услуг открытым акционерным обществом «Центр передачи технологий строительного комплекса Краснодарского края «Омега» (ОАО «Центр «Омега») от 11.03.2012 г. и в соответствии с требованиями и условиями, установленными тендерной документацией, комиссией путем голосования приняты следующие решения:

**7.1. Допустить к участию в тендере и признать участником тендера** ООО «Альтерра»:

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

| Решение: «Допустить к участию в тендере и признать участником тендера  ООО «Альтерра» | Решение: «Отказать в допуске к участию в тендере ООО «Альтерра»» |
| --- | --- |
| А.Б. Заболотный, С.С. Хлебников, Т.А. Коренюк, Л.И. Давиденко, Д.А. Кундин, С.Л. Кривко, В.С. Бурлаков, С.М. Капирулин, Е.И. Павлова, Т.А. Чеботарева | нет |

**7.2. Допустить к участию в тендере и признать участником тендера** ЗАО «Строительно-монтажное Управление №303»:

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

| Решение: «Допустить к участию в тендере и признать участником тендера  ЗАО «Строительно-монтажное Управление №303» | Решение: «Отказать в допуске к участию в тендере ЗАО «Строительно-монтажное Управление №303»» |
| --- | --- |
| А.Б. Заболотный, С.С. Хлебников, Т.А. Коренюк, Л.И. Давиденко, Д.А. Кундин, С.Л. Кривко, В.С. Бурлаков, С.М. Капирулин, Е.И. Павлова, Т.А. Чеботарева | нет |

**7.3. Допустить к участию в тендере и признать участником тендера** ООО «Балтия Инженеринг»:

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

| Решение: «Допустить к участию в тендере и признать участником тендера  ООО «Балтия Инженеринг» | Решение: «Отказать в допуске к участию в тендере ООО «Балтия Инженеринг»» |
| --- | --- |
| А.Б. Заболотный, С.С. Хлебников, Т.А. Коренюк, Л.И. Давиденко, Д.А. Кундин, С.Л. Кривко, В.С. Бурлаков, С.М. Капирулин, Е.И. Павлова, Т.А. Чеботарева | нет |

**7.4. Допустить к участию в тендере и признать участником тендера** Открытое акционерное общество «Мосинжстрой»:

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

| Решение: «Допустить к участию в тендере и признать участником тендера  ОАО «Мосинжстрой» | Решение: «Отказать в допуске к участию в тендере ОАО «Мосинжстрой»» |
| --- | --- |
| А.Б. Заболотный, С.С. Хлебников, Т.А. Коренюк, Л.И. Давиденко, Д.А. Кундин, С.Л. Кривко, В.С. Бурлаков, С.М. Капирулин, Е.И. Павлова, Т.А. Чеботарева | нет |

**7.5. Допустить к участию в тендере и признать участником тендера** ООО «Ш.А.Р.М.»:

Сведения о голосовании каждого члена комиссии:

| Решение: «Допустить к участию в тендере и признать участником тендера  ООО «Ш.А.Р.М.» | Решение: «Отказать в допуске к участию в тендере ООО «Ш.А.Р.М.» |
| --- | --- |
| А.Б. Заболотный, С.С. Хлебников, Т.А. Коренюк, Л.И. Давиденко, Д.А. Кундин, С.Л. Кривко, В.С. Бурлаков, С.М. Капирулин, Е.И. Павлова, Т.А. Чеботарева | нет |

**8.** Рассмотрение заявок на участие в тендере окончено 22 июня 2012 года в 17 часов 00 минут по московскому времени.

**9.** Настоящий протокол подлежит размещению на сайте заказчика <http://www.omega2014.ru> в течение 3-х календарных дней со дня его подписания комиссией.

**10.** Настоящий протокол подлежит хранению в течение 3 лет со дня проведения тендера.

Протокол подписан всеми присутствующими на процедуре рассмотрения заявок на участие в тендере членами закупочной комиссии в день окончания рассмотрения заявок.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии |  | А.Б. Заболотный |
| Заместитель председателя комиссии |  | С.С. Хлебников |
| Члены комиссии: |  | Т.А. Коренюк |
|  | Л.И. Давиденко |
|  | Д.А. Кундин |
|  | С.Л. Кривко |
|  | В.С. Бурлаков |
|  | Е.И. Павлова |
|  | С.М. Капирулин |
|  | Т.А. Чеботарева |

Секретарь заседания Капирулин С.М.

Протокол подписан

22.06.2012